

80m² + 2x 13m² TERASES

DIVSTĀVU ĢIMENES MĀJA AR TERASĒM



Mūsdienīga ģimenes māja ar diviem stāviem un plašām terasēm – ideāla komfortablai dzīvei un atpūtai.

Izolēta konstrukcija un kvalitatīva apdare nodrošina zemu enerģijas patēriņu.

29 900 € + PVN

MĀJAS PRIEKŠROCĪBAS:

- ✓ Gatava dzīvošanai
- ✓ 3 guļamistabas
- ✓ 2 vannasistabas
- ✓ Siltināta, energoefektīva
- ✓ Divstāvu plānojums
- ✓ Pilnas virtuves un vannas istabu aprīkojuma komplektācijas



+371 29996965



foldmyhome.com



info@foldmyhome.com

Šī modernā divstāvu moduļmāja ir veidota no diviem 40 m² konteineriem, piedāvājot pārdomātu un stilīgu dzīves telpu. Abiem stāviem ir plašas 13 m² terases, savukārt stāvus savieno elegantas spirālveida iekšējās kāpnes, kas piešķir interjeram raksturu un funkcionalitāti.

Pirmajā stāvā atrodas dzīvojamā zona ar virtuvi, ēdamvietu un viesu vannasistabu – ideāla vide ikdienai un viesu uzņemšanai.

Otrajā stāvā ierīkota atpūtas zona, trīs guļamistabas un vannasistaba ar atdalītām mitrā zona (dušas kabīne) no sausās zonas (tualete un izlietne). Šāds plānojums uzlabo telpas funkcionalitāti, nodrošinot ērtu un efektīvu telpas izmantošanu.

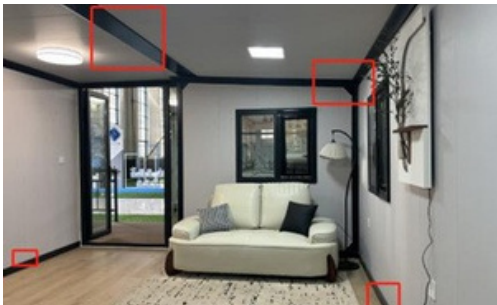
Māju raksturo plaši panorāmas logi un stikla sienas, kas rada gaismas papildītu un atvērtu vidi. Interjers ieturēts modernā rustikālās greznības stilā, kur harmoniski apvienojas mājīgums ar estētisku eleganci. Dizains balstīts uz japāņu wabi-sabi filozofiju, kas akcentē vienkāršības skaistumu un mierpilnu dzīves telpu.

Mājas ārējo izskatu un plānojumu iespējams pielāgot atbilstoši individuālām vēlmēm un vietējiem būvstandartiem.

Produkta nosaukums	DuoLevel 80+26
Produkta standarts un izmēri	Izmēri (katram stāvam): – Paplašinātā veidā: Garums 5900 mm × Platums 6430 mm × Augstums 2480 mm – Salocītā veidā: Garums 5900 mm × Platums 2200 mm × Augstums 2480 mm Terase: – Izmērs: Platums 6430 mm × Garums 2000 mm – Komplektā: 2 terases (viena katram stāvam) Kopējais daudzums: – 2 komplekti (pirmais stāvs + otrais stāvs)
Tehniskie dati:	Elektroenerģijas patēriņš: 12 kW Kopējais neto svars: 10 tonnas Iepakojšana / transportēšana: – 40HQ jūras konteiners var ietilpināt 2 komplektus (pirmais stāvs + otrais stāvs)
Stāvu plāns:	

Komponentes nosaukums	Tehniskais raksturojums	Ilustratīvs attēls
Izkārtojums	Pirmā stāva plānojums: 1 vannas istaba (bez dušas) 1 virtuve Otrā stāva plānojums: 3 guļamistabas, 1 vannas istaba	
Galvenais rāmis	Rāmja krāsa: Pelēka 3,0 mm *2	
Ārsienu paneli	Metāla grebts dēlis (pēc izvēles) (pelēks paneļa biezums 15–16 mm)	
Sienu paneli	Cinkota tērauda siltumizolācijas paneli (t.s. „kompozītpaneli” jeb siltumizolācijas apdares paneli): – 16 mm metāla dekoratīvā fasādes plāksne – 0,3 mm tērauda loksne – 60 mm EPS (putupolistirola siltumizolācija) – Iekšējās apdares plāksnes	
Jumts un starpsienas	Jumts un starpsienas Cinkota tērauda siltumizolācijas paneli: – Iekšējās apdares plāksnes – 50 mm EPS (putupolistirola siltumizolācija) – Iekšējās apdares plāksnes	

Komponentes nosaukums	Tehniskais raksturojums	Ilustratīvs attēls
Siltumizolācijas materiāls	– EPS (putupolistirola) biezums: 60 mm – 16 mm metāla dekoratīvā (fasādes) plāksne	
Iekšējās apdares paneli	– Pieczvaigžņu viesnīcas līmeņa ugunsizturīgie sienu paneli (pieejami dažādās krāsās)	
Grīdas segums	– Akmens-plastmasas kompozītmateriāla grīda (SPC – Stone Plastic Composite) - Krāsa pēc izvēles 2 komplekti	
Galvenās ieejas durvis	– Alumīnija durvis ar termopārāvumu ("broken bridge" tehnoloģija) 2 komplekti (viens "māte-un-bērns" tipa durvju komplekts + vienas dubultdurvis)	
Guļamistabas durvis	– Alumīnija rāmis ar koka serdi - Izmērs: 2050 mm × 820 mm 3 komplekti	

Komponentes nosaukums	Tehniskais raksturojums	Ilustratīvs attēls
Logi	– Franču tipa logi: 2050 mm × 800 mm – 6 gabali – Stikla fasādes sienas (aizkaru tipa stiklojums): 3 gabali – Alumīnija logs ar termopārāvumu (Broken Bridge Aluminum): 1 gabals	
Dekoratīvie elementi	– Griestu apdares līstes (stūra līstes) – Grīdlīstes – Dekoratīvā apdare pie griestu līmeņa (piemēram, augšējās apzaļumošanas vai dizaina paneli)	
2 vannasistabas	1. stāvā: – Titāna-magnija sakausējuma durvis – Izlietne – Spoguļskapis – Tualete – Grīdas noteka – Ūdens cauruļvadi 2. stāvā: – Starpsiena – Titāna-magnija sakausējuma durvis – Stikla bīdāmās dušas durvis – Dušas zona – Izlietne – Spoguļskapis – Tualete – Grīdas noteka – Ūdens cauruļvadi Sienas apdare: piecvaigžņu viesnīcas līmeņa ūdensizturīgie sienu paneli	 
Virtuve	– L veida virtuves skapīši – Atvērta tipa virtuve ar centrālo salu	

Komponentes nosaukums	Tehniskais raksturojums	Ilustratīvs attēls
Jumts	– Plakans jumts (priekšējā daļa izvirzīta) – Var pielāgot atbilstoši jebkuras valsts būvnormatīviem	
Elektrosistēma	Pieslēguma vieta: – Industriālais spraudnis, 50A vai 63A (1 gabals) Sadales skapis: – Automātslēdzis 63A (1 gabals) – 4 atsevišķi slēdži gaisa kondicionēšanas aprīkojumam Elektroinstalācijas vadi: – Galvenais pievads (no pieslēguma punkta): 6 mm² – Gaisa kondicionētāja vads: 4 mm² – Rozetēm paredzētais vads: 2,5 mm² – Apgaismojuma vads: 1,5 mm² Atbilstība: Var pielāgot jebkuras valsts elektroinstalācijas standartiem	
Terases – 2 komplekti	– Izmērs: 2000 mm × 6500 mm katra	
Kāpnes	– Elegantas iekšējās spirālveida kāpnes	
Inženierkomunikācijas	– Iepriekš izgatavotas (prefabricētas) ūdens apgādes un kanalizācijas caurules	